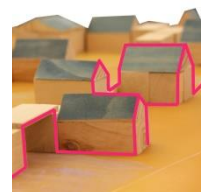


Revitaliser les centres bourgs

Mercredi 4 octobre 2017 – Fontevraud-L'Abbaye

Programme



Objectifs de la journée :

- ✓ Aborder la complexité des phénomènes à l'œuvre qui gangrènent les centres-bourgs
- ✓ Identifier les démarches partenariales possibles et les moyens mobilisables (privés comme publics)
- ✓ Comprendre les enjeux opérationnels et leurs implications en termes de gouvernance et de pilotage du projet

8h50	Accueil des participants à la salle Yves DUTEIL
9h00	Introduction Régine CATIN, Maire de Fontevraud-l'Abbaye, Conseillère régionale
9h30	Revitalisation : de quoi parle-t-on ? Une problématique complexe, des solutions de contextes... Brigitte LACOSTE, DDT 49 Laurent COLOBERT, Conseil Départemental 49
10h20	La revitalisation commerciale des centres-bourgs et centres-villes : un changement de modèle 1/ Principe de réalité, les nouveaux modes de consommer et les facteurs de commercialité 2/ Le commerce dans le centre-ville de Baugé : témoignage de Pierre-Jean ALLAUME CCI de Maine-et-Loire, ville de Baugé
11h00	Solutions alternatives, moyens de réhabilitation et outils pour requalifier les centres bourgs Jacques JONCHERE, SOLIHA Habitat et Territoire Ouest
11h35	Politique de revitalisation de centre bourg : les apports des techniques de montage immobilier Guillaume ARNAUD, consultant en montages immobiliers complexes

12h30 - 14h00	Déjeuner au restaurant « Le Délice »
14h00 14h30 - 15h10 - 15h50 - 16h30	<p>Organisation d'ateliers : à la rencontre d'exemples présentés par les acteurs qui y ont participé (Cabinet d'études, élus, techniciens de collectivités...)</p> <p>Présentation sous forme de « speed-dating » par ateliers : 15 min d'exposé, 15 min de questions/réponses puis chacun découvre un autre exemple...</p> <p><i>Sur les 6 ateliers, en choisir 3 (correspondants à 3 rotations d'1/2 h)</i></p> <p><u>Intervenants :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Atelier 1 : <u>Guillaume ARNAUD</u> : un exemple d'habitat participatif à Vitry-sur-Seine - Atelier 2 : <u>Vanessa CHAPEAU</u> : Association Habit'âge à Fontaine Guérin : loger les seniors dans le patrimoine. - Atelier 3 : <u>Géraud DE LAFFON</u> : du concours d'idée à l'étude de faisabilité à Gizeux. - Atelier 4 : <u>Jacques JONCHERE</u> - SOLIHA Habitat et Territoire Ouest : traitement îlot insalubre à Guinguamp - Atelier 5 : <u>Michel MATTEI</u> : simulation rue Robert d'Arbrissel à Fontevraud - Atelier 6 : CCI 49 : Christelle SEPTANS et Bruno PELERIN : maintien des commerces à Doué-la-Fontaine
16h45 - 17h00	Synthèse, évaluation